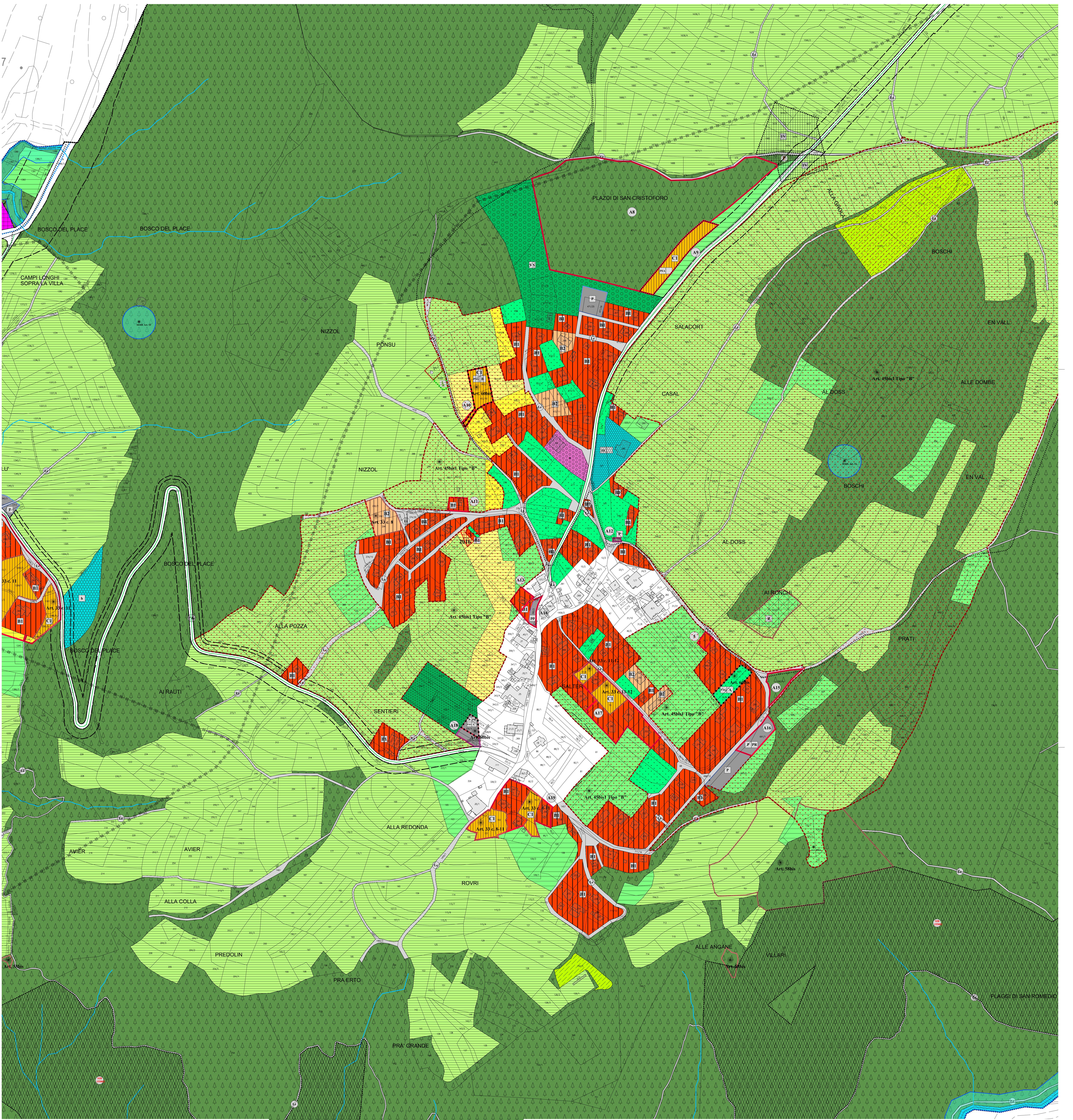




COMUNE DI ROMENO
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2024

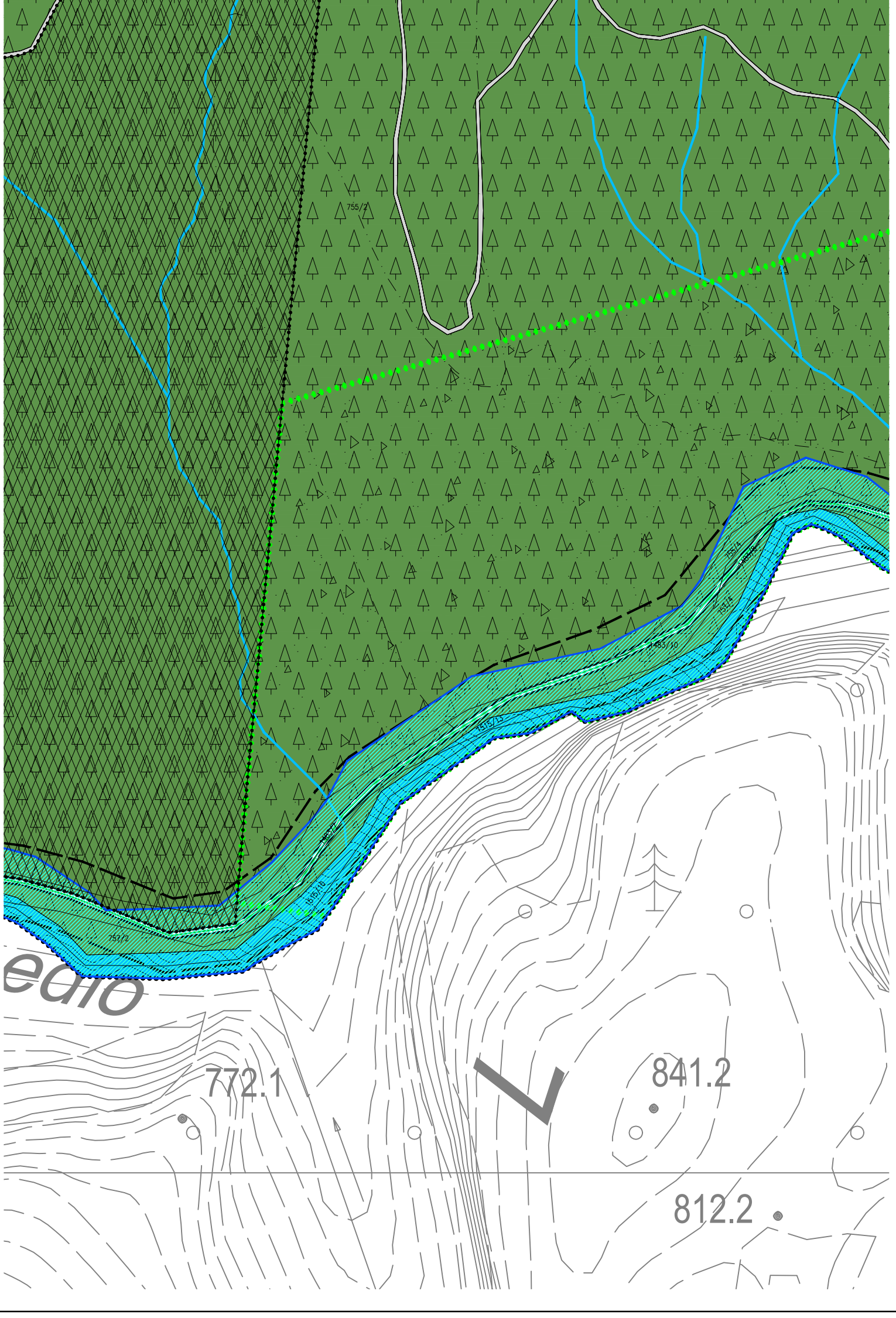
ADOZIONE PRELIMINARE:
Delibera del Consiglio Comunale
n. _____ del _____

TAV. 0004
1:2000
20.05.2024

SISTEMA INSEDIATIVO E PRODUTTIVO
ABITATO DI SALTER

STUDIO TECNICO ASSOCIATO D'ARCHITETTURA
dott. arch. WALTER DALPIAZ dott. arch. AGNESE ZADRA

58023 SLES (TN) Via T. e G. Lorenzoni, 8 - Tel. e Fax. 0463-421800 - E-mail: walterdalpiaz@gmail.com - Cod. Fisc. e Part. Iva. 02.037.070.220



LEGENDA

DEFINIZIONE	SIMBOLO	CODICE SHP	ARTICOLO
ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI			
INSEDIAMENTO STORICO		A101_P	ART. 22
INSEDIAMENTO STORICO ISOLATO		A102_P	ART. 22
ZONE B - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO			
AREA RESIDENZIALE ESISTENTE		B102_P	ART. 34
AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO		B103_P	ART. 35
ZONE C - AREE PER INSEDIAMENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE			
AREA RESIDENZIALE DI NUOVA ESPANSIONE		C101_P	ART. 36
ZONE H - VERDE PRIVATO E SERVIZI ALLA RESIDENZA			
AREA A VERDE PRIVATO E DI RISPETTO		H101_P	ART. 50
ZONE D - AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO COMMERCIALI E TERZIARIE			
AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO DI LIVELLO LOCALE		D104_P	ART. 38
LAVORAZIONE MATERIALE ESTRATTIVO		D117_P	ART. 41
AREA ALBERGHERIA		D201_P	ART. 37
AREA COMMERCIALE		D121_P	ART. 39-40
ZONE E - AREE PER ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI			
AREA AGRICOLA DI PREGIO		E104_P	ART. 44
ALTRA AREA AGRICOLA PREGIATA DI RILEVANZA LOCALE		E109_P	ART. 44bis
AREA AGRICOLA		E103_P	ART. 45
AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE		E110_P	ART. 45ter
AREA A BOSCO		E106_P	ART. 43
AREA A PASCOLO		E107_P	ART. 46bis
AREA PER IMPIANTI ZOOTECNICI		E203_P	ART. 42
ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE, INFRASTRUTTURE E SERVIZI PUBBLICI			
SPORTIVA ALL'APERTO DI PROGETTO		F108_P	ART. 48bis
AREA CIVILE E AMMINISTRATIVA, APT, ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI		F201_P	ART. 48
AREA SPORTIVA ALL'APERTO		F207_P	ART. 48bis
PIAZZOLA ELICOTTERO		F215_P	ART. 49bis
AREA A VERDE PUBBLICO		F301_P	ART. 49
AREA A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO		F303_P	ART. 49
AREA A PARCHEGGIO PUBBLICO		F305_P	ART. 56
AREA A PARCHEGGIO PUBBLICO IN PROGETTO		F306_P	ART. 56
AREA CIMITERIALE		F301_P	ART. 52
INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE		F303_P	ART. 61bis
IMPIANTO PER RADIOFREQUENZA		F308_N	ART. 53ter
INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE VINCOLO		F309_P	ART. 53ter

ZONE F - AREE PER LA MOBILITA'

PRINCIPALE	ESISTENTE	PROGETTO	POTENZIAMENTO	F301_P - F302_P	ART. 54-55
STRADA PRINCIPALE 3 ^{ra} CATEGORIA				F409_L - F410_L	ART. 54-55
STRADA PRINCIPALE 4 ^{ta} CATEGORIA				F501_P - F510_L	ART. 54-55
STRADA SECONDARIA				F601_P - F602_P	ART. 54-55
STRADA DI INTERESSE LOCALE				F419_L	ART. 54
PERCORSO PEDONALE				F420_L	ART. 57
PISTA CICLABILE				F432_N	ART. 54-55
VINCULO DI PROGETTO				F444_L	ART. 53ter
ELETTRODOTTO				F419_L	ART. 54
AREE DI RISPETTO					
FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE				G101_P	ART. 52
FASCIA DI RISPETTO STRADALE				G103_P	ART. 54
FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE				G109_P	ART. 53bis
ZONA DI RISPETTO CORPI IDRICI				G115_P	ART. 53
ELEMENTI NATURALI					
CONTO PARCHIO				Z102_P	ART. 53
AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICA E NATURALISTICA				Z104_L	ART. 53
VINCULO DIRETTO MANIFATTI E SITI				Z301_P	ART. 7
AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE PREGIO				Z302_P	ART. 7
PANORAMA AMBIENTALE DI TIPO "A"				Z320_N	ART. 7
VINCULO PUNTUALE MANIFATTI E SITI				Z327_P	ART. 7
AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE PREGIO				Z303_P	ART. 8
PANORAMA AMBIENTALE DI TIPO "B"				Z315_P	ART. 62
STO ARCHEOLOGICO				Z602_P	ART. 45bis
CORRIDOIO AMBIENTALE				Z602_P	ART. 45bis
AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE PREGIO				Z602_P	ART. 45bis
PANORAMA AMBIENTALE DI TIPO "C"				Z602_P	ART. 45bis
AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE PREGIO				Z602_P	ART. 45bis
PANORAMA AMBIENTALE DI TIPO "D"				Z602_P	ART. 45bis
ELEMENTI CONVENZIONALI FISICI				Z602_P	ART. 45bis
CONFINI COMUNALI				Z602_P	ART. 45bis
PERMETTO AREE SOGGETTE AD USO CIVICO				Z602_P	ART. 45bis
PIANI ATTUATIVI					
PIANO ATTUATIVO AI FINI GENERALI				Z602_P	ART. 45bis
PIANO ATTUATIVO AI FINI SPECIALI				Z602_P	ART. 45bis
PROGETTI CONVENZIONATI				Z602_P	ART. 45bis
PIANO PER SPECIFICI FINALITA'				Z602_P	ART. 45bis
SEMPLIFICAZIONE PUBBLICA O AGGREGATA				Z602_P	ART. 45bis
NORME SPECIFICHE E VARIANTI					
AREA CON SPECIFICI RIFERIMENTI NORMATIVI				Z602_P	ART. 58
SITI INQUINATI BONIFICATI				Z604_P	ART. 58bis
AREE INQUINATE BONIFICATI				Z610_P	ART. 33 c. 9