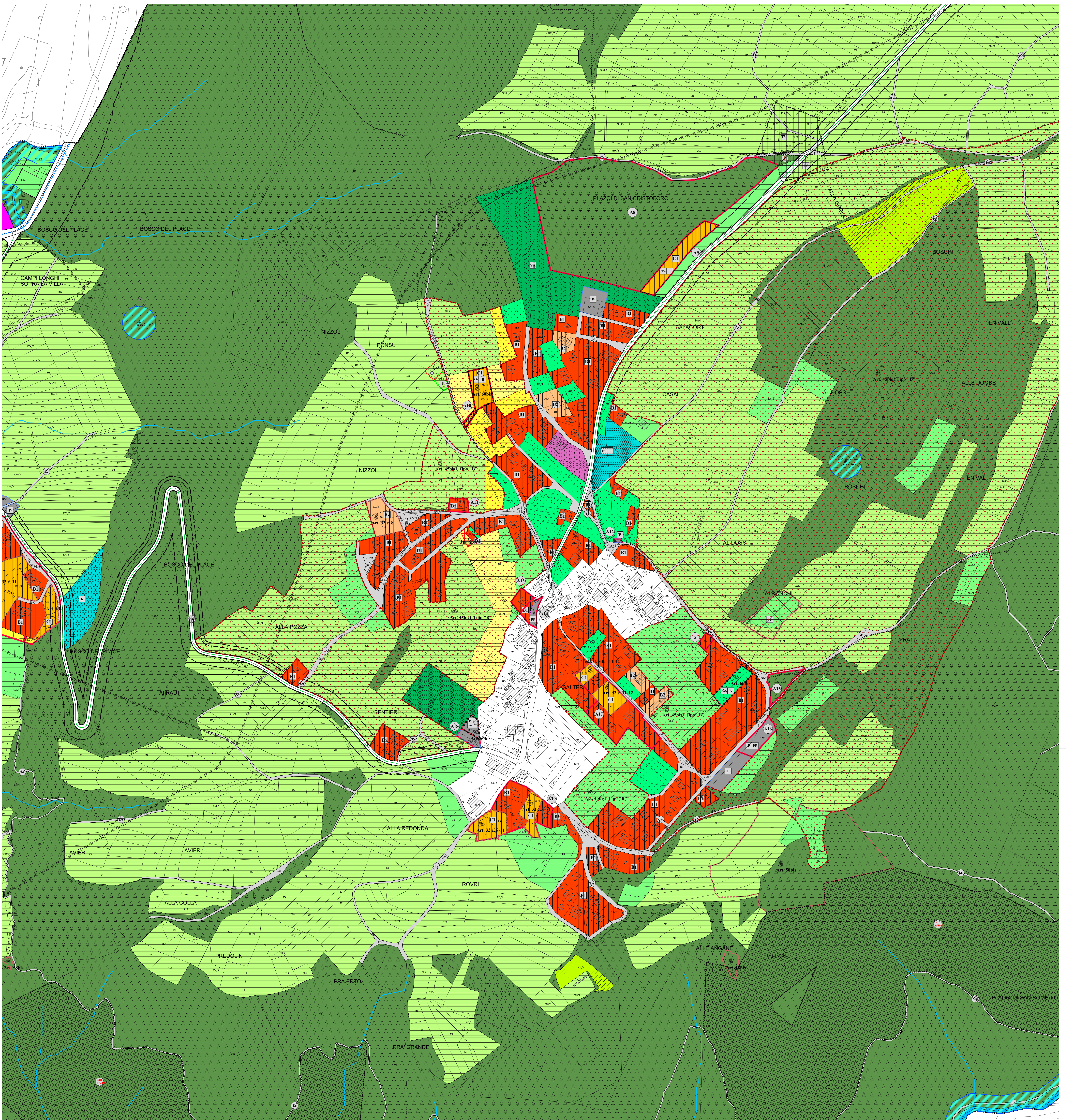
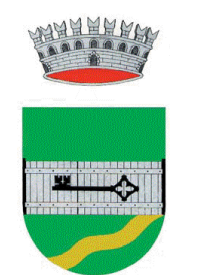


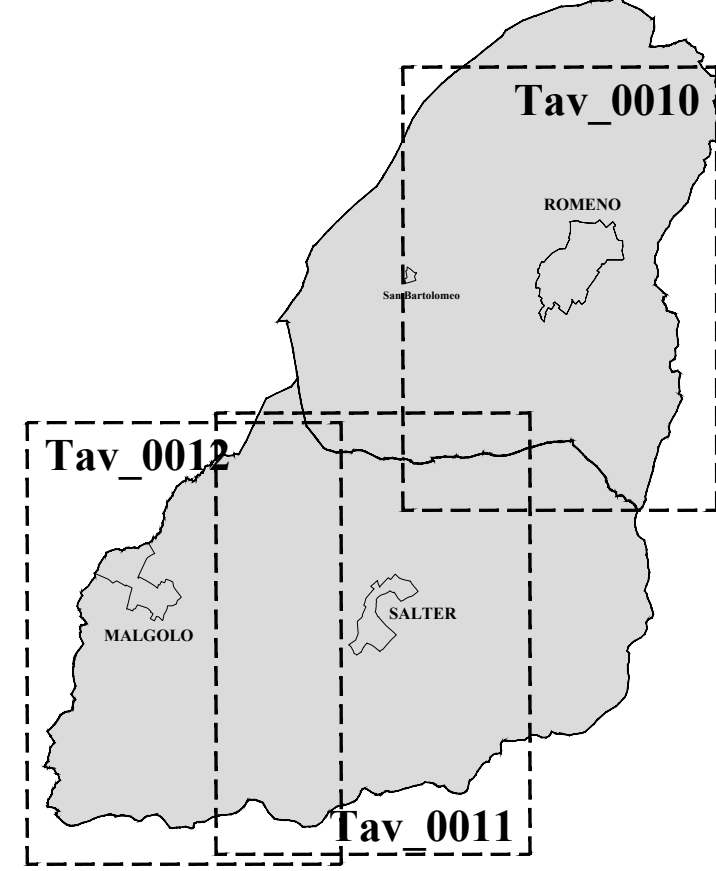




COMUNE DI ROMENO
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2024



Tav. 0010
ROMENO

Tav. 0012
VALGOLFO

Tav. 0011
WALTER

ADOZIONE PRELIMINARE:
Delibera del Consiglio Comunale
n. _____ del _____

Il Segretario Comunale

Il Redattore
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. **WALTER DALPIAZ**
(ISCRIZIONE ALBO N° 648)

TAV. 0011
1:2000
20.05.2024

**ALLEGATO DI RAFFRONTO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE VARIANTI
AL SISTEMA INSEDIATIVO E PRODUTTIVO DI VARIANTE - SALTER**

STUDIO TECNICO ASSOCIATO D'ARCHITETTURA
dott. arch. **WALTER DALPIAZ** dott. arch. **AGNESE ZADRA**

38023 SLES (TN) Via T. e G. Lorenzini, 8 - Tel. e Fax. 0463-421800 - E-mail: walterdalpiaz@gmail.com - Cod. Fisc. e Part. Iva. 02.037.070.220

LEGENDA

DEFINIZIONE	SIMBOLO	CODICE SHIP	ARTICOLO
ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI			
INSEDIAMENTO STORICO		A101_P	ART. 22
INSEDIAMENTO STORICO ISOLATO		A102_P	ART. 22
ZONE B - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO			
AREA RESIDENZIALE ESISTENTE		B102_P	ART. 34
AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO		B103_P	ART. 35
ZONE C - AREE PER INSEDIAMENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE			
AREA RESIDENZIALE DI NUOVA ESPANSIONE		C101_P	ART. 36
ZONE H - VERDE PRIVATO E SERVIZI ALLA RESIDENZA			
AREA A VERDE PRIVATO E DI RISPETTO		H101_P	ART. 50
ZONE D - AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO COMMERCIALI E TERZIARIE			
AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO DI LIVELLO LOCALE		D104_P	ART. 38
LAVORAZIONE MATERIALE ESTRATTIVO		D117_P	ART. 41
AREA ALBERGHERIA		D201_P	ART. 37
AREA COMMERCIALE		D121_P	ART. 39-40
ZONE E - AREE PER ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI			
AREA AGRICOLA DI PREGIO		E104_P	ART. 44
ALTRA AREA AGRICOLA PREGIATA DI RILEVANZA LOCALE		E109_P	ART. 46b
AREA AGRICOLA		E103_P	ART. 45
AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE		E110_P	ART. 45c
AREA A BOSCO		E106_P	ART. 43
AREA A PASCOLO		E107_P	ART. 46b
AREA PER IMPIANTI ZOOTECNICI		E203_P	ART. 42
ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE, INFRASTRUTTURE E SERVIZI PUBBLICI			
SPORTIVA ALL'APERTO DI PROGETTO		F108_P	ART. 48b
AREA CIVILE E AMMINISTRATIVA (AP) ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI		F201_P	ART. 48
AREA SPORTIVA ALL'APERTO		F207_P	ART. 48b
PIAZZOLA ELICOTTERO		F215_P	ART. 49b
AREA A VERDE PUBBLICO		F301_P	ART. 49
AREA A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO		F303_P	ART. 49
AREA A PARCHEGGIO PUBBLICO		F305_P	ART. 56
AREA A PARCHEGGIO PUBBLICO IN PROGETTO		F306_P	ART. 56
AREA CIMITERIALE		F801_P	ART. 52
INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE		F803_P	ART. 61b
IMPIANTO PER RADIOFREQUENZA		F808_N	ART. 53c
INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE VINCOLO		F809_P	ART. 53c

ZONE F - AREE PER LA MOBILITA'

PRINCIPALE	ESISTENTE	PROGETTO	POTENZIAMENTO	F801_P - F802_P F409_L - F410_L	ART. 54-55
STRADA PRINCIPALE 10° CATEGORIA				F501_P - F502_P F411_L - F412_L	ART. 54-55
STRADA PRINCIPALE 10° CATEGORIA SECONDARIA				F601_P - F602_P F413_L - F414_L	ART. 54-55
STRADA DI INTERESSE LOCALE				F419_L	ART. 54
PERCORSO PEDONALE				F420_L	ART. 57
PISTA CICLABILE				F432_N	ART. 54-55
SVINCOLO DI PROGETTO				F444_L	ART. 53c
ELETTRODOTTO				F419_L	ART. 54
AREE DI RISPETTO					
FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE				G101_P	ART. 52
FASCIA DI RISPETTO STRADALE				G103_P	ART. 54
FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE				G109_P	ART. 53b
ZONA DI RISPETTO CORPI IDRICI				G115_P	ART. 53
ELEMENTI NATURALI					
CONFINI COMUNALI				Z102_P	ART. 53
AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICA E NATURALISTICA				Z104_L	ART. 53
VINCOLO DIRETTO MANIFATTI E SITI				Z301_P	ART. 7
AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE PREGIO				Z302_P	ART. 7
PANORAMA AMBIENTALE DI TIPO "A"				Z330_N	ART. 7
VINCOLO PUNTUALE MANIFATTI E SITI				Z337_P	ART. 7
AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE PREGIO				Z303_P	ART. 8
PANORAMA AMBIENTALE DI TIPO "B"				Z315_P	ART. 62
STO ARCHEOLOGICO				Z602_P	ART. 45b
CORRIDOIO AMBIENTALE				Z602_P	ART. 45b
AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE PREGIO				Z602_P	ART. 45b
PANORAMA AMBIENTALE DI TIPO "C"				Z602_P	ART. 45b
AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE PREGIO				Z602_P	ART. 45b
PANORAMA AMBIENTALE DI TIPO "D"				Z602_P	ART. 45b
STO ARCHEOLOGICO				Z602_P	ART. 45b
CONFINI COMUNALI				Z602_P	ART. 45b
PERMETTO AREE SOGGETTE AD USO CIVICO				Z602_P	ART. 45b
PIANI ATTUATIVI					
PIANO ATTUATIVO AI FINI GENERALI				Z501_P	ART. 60b
PIANO ATTUATIVO AI FINI SPECIALI				Z502_P	ART. 61
PROGETTI CONVENZIONATI				Z503_P	ART. 36b
PIANO PER SPECIFICI INSALTA'				Z513_P	ART. 36
EMULAZIONE PUBBLICA O AGGIORNATA				Z513_P	ART. 36
NORME SPECIFICHE E VARIANTI					
AREA CON SPECIFICI RIFERIMENTO NORMATIVO				Z602_P	ART. 58
SITI INQUINATI BONIFICATI				Z604_P	ART. 58b
AREE INQUINATE BONIFICATI				Z610_P	ART. 33 c. 9
AREE INQUINATE BONIFICATI				V100	
VARIANTI AL PRG 2024					