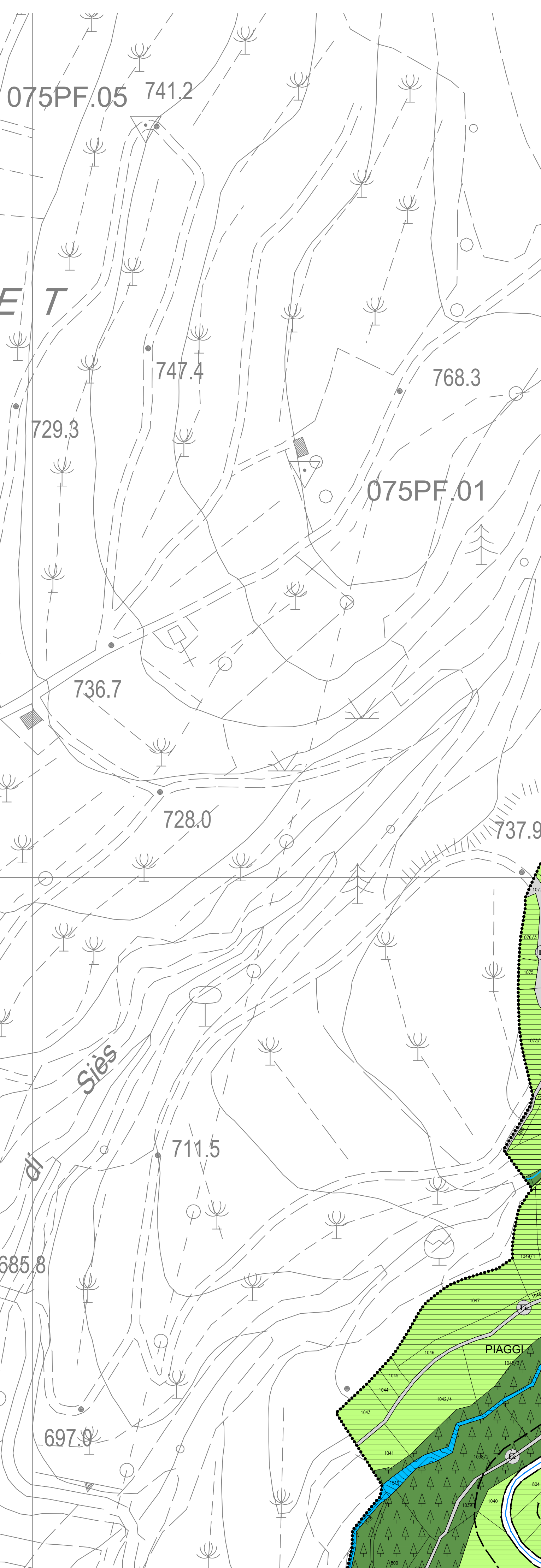
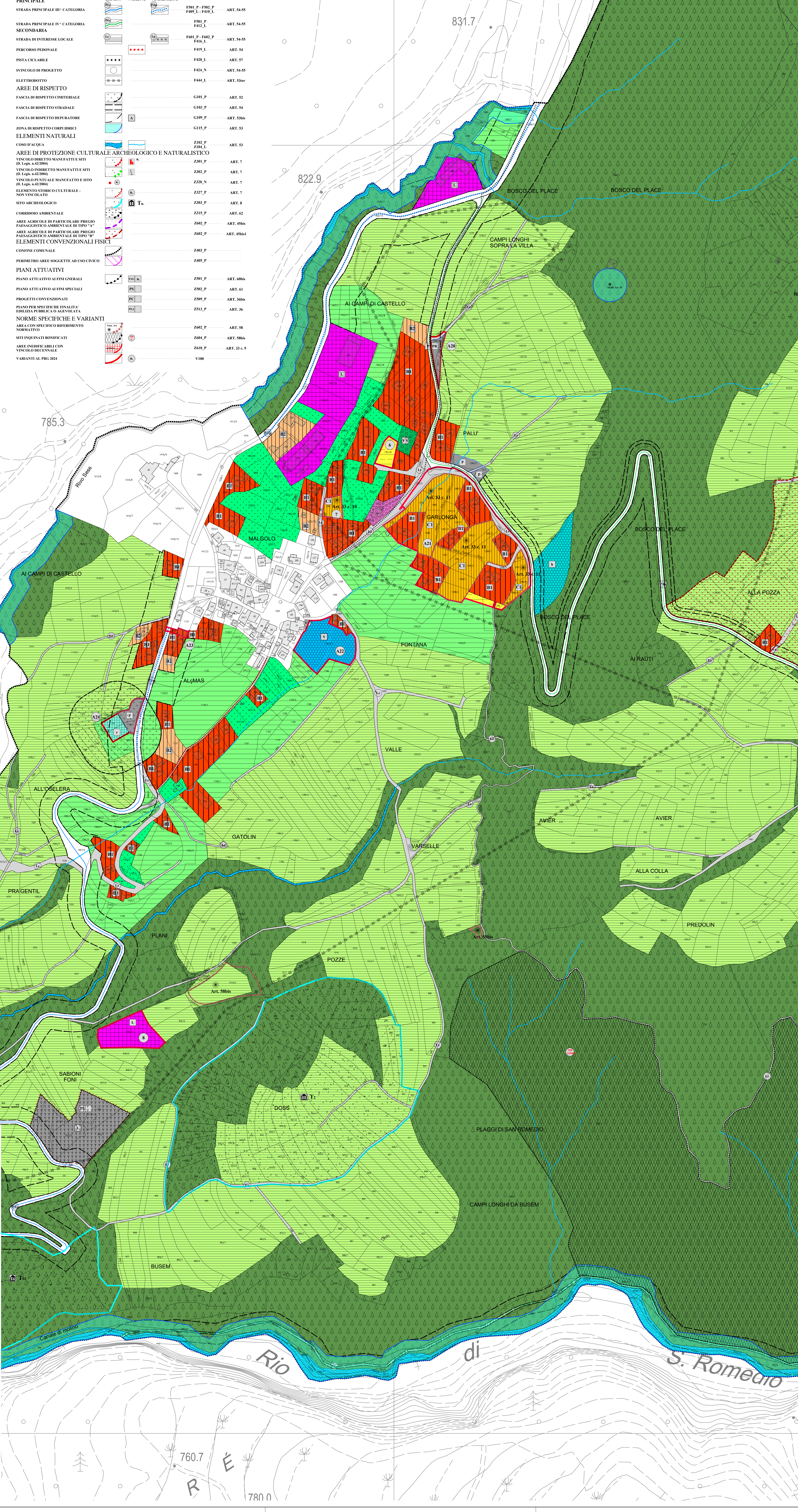


LEGENDA

| DEFINIZIONE                                                              | SIMBOLO | CODICE SHIP | ARTICOLO   |
|--------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|------------|
| ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI                                |         |             |            |
| INSEDIAMENTO STORICO                                                     |         | A101_P      | ART. 22    |
| INSEDIAMENTO STORICO ISOLATO                                             |         | A102_P      | ART. 22    |
| ZONE B - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO |         |             |            |
| AREA RESIDENZIALE ESISTENTE                                              |         | B102_P      | ART. 34    |
| AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO                                       |         | B103_P      | ART. 35    |
| ZONE C - AREE PER INSEDIAMENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE |         |             |            |
| AREA RESIDENZIALE DI NUOVA ESPANSIONE                                    |         | C102_P      | ART. 36    |
| ZONE H - VERDE PRIVATO E SERVIZI ALLA RESIDENZA                          |         |             |            |
| AREA A VERDE PRIVATO E DI RISPETTO                                       |         | H101_P      | ART. 50    |
| ZONE D - AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO COMMERCIALI E TERZIARIE  |         |             |            |
| AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO DI LIVELLO LOCALE                 |         | D104_P      | ART. 38    |
| LAVORAZIONE MATERIALE ESTRATTIVO                                         |         | D117_P      | ART. 41    |
| AREA ALBERGHERA                                                          |         | D201_P      | ART. 37    |
| AREA COMMERCIALE                                                         |         | D121_P      | ART. 39-40 |
| ZONE E - AREE PER ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI                         |         |             |            |
| AREA AGRICOLA DI PREGIO                                                  |         | E104_P      | ART. 44    |
| ALTRA AREA AGRICOLA PREGIATA DI RILEVANZA LOCALE                         |         | E109_P      | ART. 44bis |
| AREA AGRICOLA                                                            |         | E103_P      | ART. 45    |
| AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE                                        |         | E110_P      | ART. 45ter |
| AREA A BOSCO                                                             |         | E106_P      | ART. 43    |
| AREA A PASCOLO                                                           |         | E107_P      | ART. 40bis |
| AREA PER IMPIANTI ZOOTECNICI                                             |         | E203_P      | ART. 42    |
| ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE, INFRASTRUTTURE E SERVIZI PUBBLICI        |         |             |            |
| SPORTIVA ALL'APERTO DI PROGETTO                                          |         | F201_P      | ART. 40bis |
| AREA CIVILE E AMMINISTRATIVA (AP) ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI        |         | F201_P      | ART. 48    |
| AREA SPORTIVA ALL'APERTO                                                 |         | F207_P      | ART. 40bis |
| PIAZZOLA ELICOTTERO                                                      |         | F215_P      | ART. 40bis |
| AREA A VERDE PUBBLICO                                                    |         | F301_P      | ART. 49    |
| AREA A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO                                         |         | F302_P      | ART. 49    |
| AREA A PARCHEGGIO PUBBLICO                                               |         | F305_P      | ART. 56    |
| AREA A PARCHEGGIO PUBBLICO IN PROGETTO                                   |         | F306_P      | ART. 56    |
| AREA CIMITERIALE                                                         |         | F801_P      | ART. 52    |
| INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE                                              |         | F802_P      | ART. 61bis |
| IMPIANTO PER RADIOFREQUENZA                                              |         | F808_N      | ART. 53ter |
| INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE VINCOLO                                      |         | F809_P      | ART. 53ter |

ZONE F - AREE PER LA MOBILITA' PRINCIPALE

|                                                                          |  |                                    |              |
|--------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------|--------------|
| STRADA PRINCIPALE III^ CATEGORIA                                         |  | F501_P - F502_P<br>F409_L - F410_L | ART. 54-55   |
| STRADA PRINCIPALE IV^ CATEGORIA SECONDARIA                               |  | F501_P<br>F412_L                   | ART. 54-55   |
| STRADA DI INTERESSE LOCALE                                               |  | F601_P - F602_P<br>F416_L          | ART. 54-55   |
| PERCORSO PEDONALE                                                        |  | F419_L                             | ART. 54      |
| PISTA CICLABILE                                                          |  | F420_L                             | ART. 57      |
| SVINCOLO DI PROGETTO                                                     |  | F424_N                             | ART. 54-55   |
| ELETTRODOTTO                                                             |  | F444_L                             | ART. 53ter   |
| AREE DI RISPETTO                                                         |  |                                    |              |
| FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE                                           |  | G101_P                             | ART. 52      |
| FASCIA DI RISPETTO STRADALE                                              |  | G103_P                             | ART. 54      |
| FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE                                            |  | G109_P                             | ART. 53bis   |
| ZONA DI RISPETTO CORPI IDRICI                                            |  | G115_P                             | ART. 53      |
| ELEMENTI NATURALI                                                        |  |                                    |              |
| COSO D'ACQUA                                                             |  | Z102_P<br>Z104_L                   | ART. 53      |
| AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO                |  |                                    |              |
| VINCOLO DIRETTO MANIFATTI E SITI (D. Lgs. n. 42/2004)                    |  | Z301_P                             | ART. 7       |
| VINCOLO INDIRETTO MANIFATTI E SITI (D. Lgs. n. 42/2004)                  |  | Z302_P                             | ART. 7       |
| VINCOLO EVENTUALE MANIFATTI E SITI (D. Lgs. n. 42/2004)                  |  | Z320_N                             | ART. 7       |
| ELEMENTO STORICO CULTURALE - NON VINCOLATO                               |  | Z327_P                             | ART. 7       |
| SITO ARCHEOLOGICO                                                        |  | Z303_P                             | ART. 8       |
| CORRIDOIO AMBIENTALE                                                     |  | Z315_P                             | ART. 42      |
| AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE PREGIO PAESAGGISTICO AMBIENTALE DI TIPO "A" |  | Z402_P                             | ART. 58bis   |
| AREE AGRICOLE DI PARTICOLARE PREGIO PAESAGGISTICO AMBIENTALE DI TIPO "B" |  | Z402_P                             | ART. 58bis   |
| ELEMENTI CONVENZIONALI FISICI                                            |  |                                    |              |
| CONFINI COMUNALI                                                         |  | Z403_P                             | ART. 58      |
| PERIMETRO AREE SOGGETTE AD USO CIVICO                                    |  | Z405_P                             | ART. 58      |
| PIANI ATTUATIVI                                                          |  |                                    |              |
| PIANO ATTUATIVO AI FINI GENERALI                                         |  | Z501_P                             | ART. 60bis   |
| PIANO ATTUATIVO AI FINI SPECIALI                                         |  | Z502_P                             | ART. 61      |
| PROGETTI CONVENZIONATI                                                   |  | Z509_P                             | ART. 36bis   |
| PIANO PER SPECIFICHE FINALITA' EDILIZIA PUBBLICA O AGRICOLA              |  | Z513_P                             | ART. 36      |
| NORME SPECIFICHE E VARIANTI                                              |  |                                    |              |
| AREA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO                                 |  | Z602_P                             | ART. 58      |
| SITI INQUINATI BONIFICATI                                                |  | Z604_P                             | ART. 58bis   |
| AREE INDEBICABILI CON VINCOLO DECENNALE                                  |  | Z610_P                             | ART. 33 c. 9 |
| VARIANTI AL PG 2024                                                      |  | V100                               |              |



**COMUNE DI ROMENO**  
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**VARIANTE 2024**

ADOZIONE PRELIMINARE:  
Delibera del Consiglio Comunale  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**  
  
**Il Redattore**  
ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROV. DI TRENTO  
dott. arch. **WALTER DALPIAZ**  
ISCRIZIONE ALBO N° 645

TAV. 0012  
1:2000  
20.05.2024

ALLEGATO DI RAFFRONTO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE VARIANTI  
AL SISTEMA INSEDIATIVO E PRODUTTIVO DI VARIANTE - MALGOLO

**STUDIO TECNICO ASSOCIATO D'ARCHITETTURA**  
dott. arch. **WALTER DALPIAZ**    dott. arch. **AGNESE ZADRA**

38023 13.65 (W) Via T. e G. Lorenzoni, 8 - Tel. e Fax: 0463-421800 - E-mail: walterdapiaz@gmail.com - Cod. Fisc. e Part. Iva: 02.037.070.220