Provincia Autonoma di Trento

COMUNE DI ROMENO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Variante

Febbraio 2017

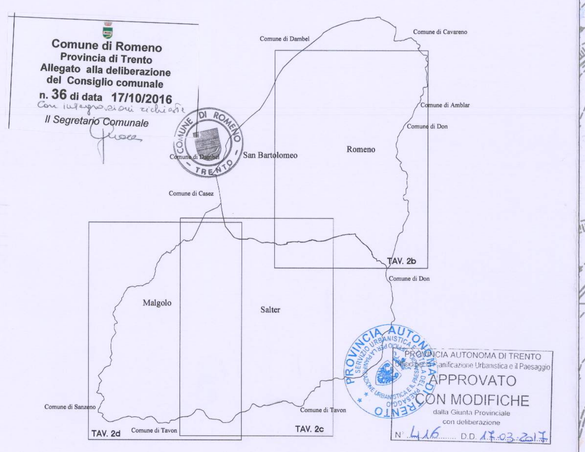
Tavola **2a**

Scala 1 : 5.000

Sistema Insediativo Produttivo e Infrastrutturale

architetto fulvio bertoluzza
Via G. Verdi, 31 - Trento
studiobertoluzza@gmail.com

QUADRO D'UNIONE



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio
Ufficio Pianificazione Urbanistica e Paesaggio
APPROVATO
CON MODIFICHE
dalla Giunta Provinciale
con deliberazione
N. 416 D.D. 17-03-2017

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott.arch. FULVIO BERTOLUZZA
ISCRIZIONE ALBO N° 181

LEGENDA

CENTRO STORICO
- Perimetro Centro Storico (art. 22) — A101

INSEDIAMENTI ABITATIVI
- Alloggi per il tempo libero e vacanze (art. 33 c. 8) — Z602
- Aree soggette a stralcio di edificabilità (art. 33 c. 9) — Z602
- Insediamenti Abitativi Esistenti (art. 34) — B102
- Insediamenti di Completamento (art. 35) — B103
- Insediamenti di nuova espansione (art. 36) — B104

ATTREZZ. e IMPIANTI TURISTICI
- Aree Alberghiere (art.37) — D201
- Aree a campeggio (art.37bis) — D216

AREE PRODUTTIVE
- Aree Produttive locali (art. 38) — D104
- Aree per Attività Commerciale "A" (art. 39) — D121-Z602
- Aree per Attività Commerciale "B" (art. 40) — D121-Z602
- Aree Produttive Lavorazione Inerti (art. 41) — D117

AREE IMP. ZOOTECNICI
- Aree Attività Zootecnica ed agricola (art.42) — E203
- Località "Piena"(art. 42 comma 5) — Z602

AREE AGRICOLE, BOSCO,...
- Aree Agricole di pregio (art.44) — E104
- Altre aree agricole pregiate di rilevanza locale (Art. 44bis) — E109
- Aree Agricole secondarie (Art. 45) — E103
- Aree agricole secondarie di rilevanza locale (Art. 45ter) — E110
- Aree a Bosco (art.46) — E106
- Aree a Pascolo (art 46bis) — E107

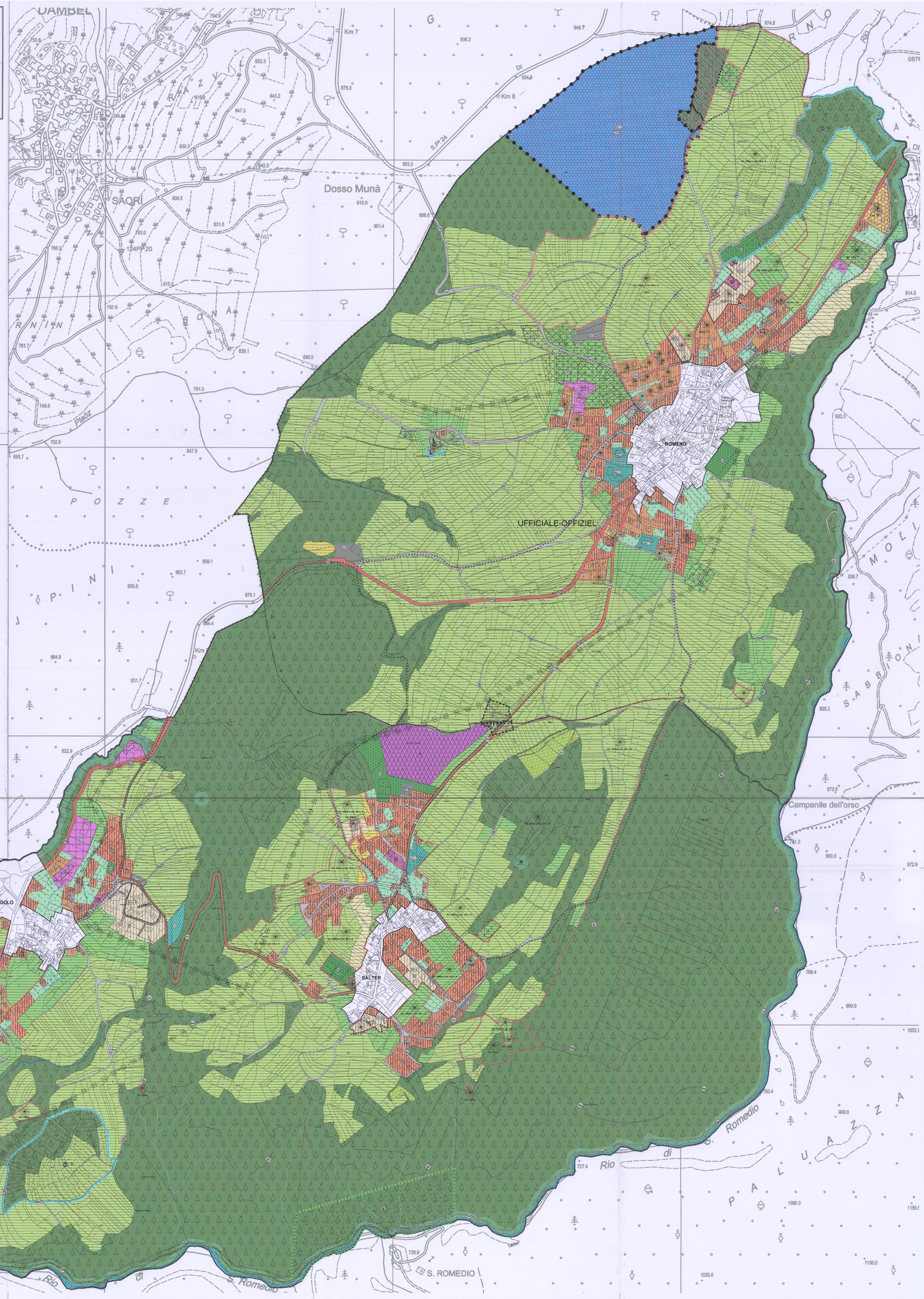
AREE DI PROTEZIONE
- Verde Privato (art. 50) — H101

AREE DI RISPETTO
- Aree Rispetto Cimiteriale (art. 52) — G101
- Rispetto Acque e Corpi Idrici (art.53) — G115
- Rispetto Serbatoi (art.53) — G115+Z601
- Aree di Rispetto Depuratore - tipo A (art. 53 bis) — G109
- Rispetti Impianti di Telecomunicazione (art. 53 ter) — F809
- Impianto per radiofrequenza (art. 53 ter) — F808
- Aree di Rispetto Stradale (art. 54) — G103
- Aree agricole di particolare tutela (art. 45bis e 46 c.4) — Z602

AREE DESTINATE A DISCARICA
- Aree ex discarica RSU (Art. 58bis) — Z602
- Aree ex discarica inerti (Art. 58bis) — Z602
- Aree discarica pianificata per inerti (Art. 58bis) — Z602
- Sito potenzialmente inquinato - bonificato (Art. 58bis) — Z607

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI
- Aree per Servizi Attività al Coperto (art. 48) — F201
- Aree per Attrezzature Sportive all'aperto di progetto (art. 48 bis) — F108
- Area Verde Pubblico Attrezzato (art.49) — F303
- Piazzola per elicottero (art.49bis) — F215

PARCHEGGI
- Parcheggi Pubblici (art. 56) — F305
- Parcheggi Pubblici di progetto (art. 56) — F306

PIANI ATTUATIVI
- Zona soggetta a piano attuativo (art. 60) — Z501
- Aree di riqualificazione urbana (art. 60bis) — Z602
- Piani Attuativi ai Fini Speciali (art. 61) — Z502
- Piani Lottizzazione (art. 36) — Z504
- Concessione convenzionata (art. 36bis) — Z509
- Zona di completamento soggetta a norma speciale (art. 35 c.5 e 35bis) — Z602
- corsi d'Acqua - Fiumi — Z102
- corsi d'Acqua - Torrenti — Z104
- Cimiteri (art. 52) — F801
- Area di riserva locale (art. 62) — Z315

ATTREZZATURE RELATIVE ALLA MOBILITA'
- cat. III esistenti (art.55) — F409
- cat. III progetto (art.55) — F411
- cat. III da potenziare (art. 55) — F410
- cat IV esistenti (art. 55) — F412
- strade locali esistenti (art.55) — F415
- strade locali di progetto (art.55) — F417
- strade locali in potenziamento (art.55) — F416
- pista ciclabile esistente (art. 57) — F420
- percorso pedonale di progetto (art. 55) — F419
- Strade principali esistenti — F501
- Strade principali in potenziamento — F502
- Strade principali di progetto — F503
- Strade locali esistenti — F601
- Strade locali di potenziamento — F602
- Strade locali di progetto — F603
- Rotatoria di progetto — F424
- Vincolo diretto poligonale (art 7) — Z320
- Vincolo indiretto poligonale (art 7) — Z302
- Elemento storico di interesse puntuale (art 7) — Z318
- Elemento storico di interesse poligonale (art 7) — Z327
- aree di interesse archeologico (art. 8) — Z303
- beni uso civico — Z405
- Confine comunale — Z403
- linee elettriche — F444